

---

## KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI: Prace naprawcze - budynek żłobka  
ADRES INWESTYCJI: Wilczoruda - Parcela 2, 05-652 Pniewy  
NAZWA INWESTORA: Gmina Pniewy  
ADRES INWESTORA: 05-652 Pniewy, Pniewy 2

DATA OPRACOWANIA: 25.09.2025

---

NARZUTY  
Koszty pośrednie [Kp]  
Zysk [Z]  
VAT [V]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                               | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------------|--|--|------|---------|--------|
| <b>KOSZTORYS:</b> |  |  |      |         |        |
| 1                 | KNR-W 4-01<br>0528-06+kalk.wł          | Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie, oczyszczenie i uszczelnienie połączeń  | m    |         |        |
|                   |  | [13,5 + 27,0] * 2  | m    | 81,000  |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 81,000 |
| 2                 | KNR-W 4-01<br>0533-03                  | Sprawdzenie, wyprostowanie, naprawa uszkodzeń rur spustowych okrągłych lub kwadratowych, umocowanie obruszonych uchwytów                     | m    |         |        |
|                   |  | 3,5 * 4 + 3,0 * 4  | m    | 26,000  |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 26,000 |
| 3                 | KNR-W 4-01<br>0529-02<br>analogia      | Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych z blachy powlekanej o średnicy 15 cm   | m    |         |        |
|                   |  | 13,4 * 2   | m    | 26,800  |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 26,800 |
| 4                 | KNR-W 2-02<br>0529-01+kalk.wł          | Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej z zamontowaniem lei spustowych - dodatkowe rury | m    |         |        |
|                   |  | 3,5 * 2  | m    | 7,000   |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 7,000  |
| 5                 | KNR-W 4-01<br>0545-08                  | Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-obróbki kominów                     | m2   |         |        |
|                   |  | 14,0 * 0,25 * 2 * 2 + 5,0 * 0,25 * 2 * 2   | m2   | 19,000  |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 19,000 |
| 6                 | NNRNKB<br>202 0541-01                  | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm   | m2   |         |        |
|                   |  | poz.5  | m2   | 19,000  |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 19,000 |
| 7                 | NNRNKB<br>202 0541-02+kalk.wł          | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-czapki kominowe z blachy powlekanej na płycie OSB 22mm.Rx2   | m2   |         |        |
|                   |  | 5,5 * 0,7 * 2 + 1,5 * 0,7 * 2  | m2   | 9,800   |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 9,800  |
| 8                 | NNRNKB<br>202 0541-02                  | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-obrobienie kominów [ścian] blachą                            | m2   |         |        |
|                   |  | [5,5 + 0,6] * 2 * 1,5 * 2 + [1,5 + 0,6] * 2 * 1,5 * 2  | m2   | 49,200  |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 49,200 |
| 9                 | NNRNKB<br>202 0541-01                  | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm wymiana   | m2   |         |        |
|                   |  | 10   | m2   | 10,000  |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 10,000 |
| 10                | NNRNKB<br>202 0541-02                  | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-wymiana  | m2   |         |        |
|                   |  | 5  | m2   | 5,000   |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 5,000  |
| 11                | KNR 2-31<br>0407-05+kalk.wł            | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową z wykonaniem wykopu.Rx1,5        | m    |         |        |
|                   |  | [14,5 + 28,0] * 2  | m    | 85,000  |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 85,000 |
| 12                | KNR 2-31<br>0105-01+kalk.wł<br>0105-02 | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu.Rx2.Ręczne wybranie gruntu.                               | m2   |         |        |
|                   |  | [14,5 + 28,0] * 2 * 0,6  | m2   | 51,000  |        |
|                   |  |  |      | RAZEM   | 51,000 |
| 13                | KNR 2-31<br>0107-03                    | Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką betonową z zagęszczeniem ręcznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 5 cm                | m3   |         |        |
|                   |  | [14,5 + 28,0] * 2 * 0,6 * 0,05   | m3   | 2,550   |        |

## Przedmiar

| Lp. | Podstawa             | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-----|----------------------|--|------|---------|--------|
|     |                      |  |      | RAZEM   | 2,550  |
| 14  | KNR 2-31<br>0511-02  | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm<br>na podsypce cementowo-piaskowej-opaska | m2   |         |        |
|     |                      | [14,5 + 28,0] * 2 * 0,6  | m2   | 51,000  |        |
|     |                      |  |      | RAZEM   | 51,000 |
| 15  | Kalkulacja<br>własna | Wykonanie drenażu opaskowego - [wykop, ułożenie rury,<br>obsypanie                                 | m    |         |        |
|     |                      | [27,0 + 13,5] * 2  | m    | 81,000  |        |
|     |                      |  |      | RAZEM   | 81,000 |
| 16  | Kalkulacja<br>własna | Zabezpieczenie wlotu rury nawiewnej do kotłowni  | szt  |         |        |
|     |                      | 1  | szt  | 1,000   |        |
|     |                      |  |      | RAZEM   | 1,000  |

## Kosztorys uproszczony

| Lp.        | Podstawa                                | Opis   | j.m. | Ilość  | Cena jedn. | Wartość |
|------------|---|--|------|--------|------------|---------|
| KOSZTORYS: |   |  |      |        |            |         |
| 1          | KNR-W 4-01<br>0528-<br>06+kalk.wł       | Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie, oczyszczenie i uszczelnienie połączeń  | m    | 81,000 |            |         |
| 2          | KNR-W 4-01<br>0533-03                   | Sprawdzenie, wyprostowanie, naprawa uszkodzeń rur spustowych okrągłych lub kwadratowych, umocowanie obruszonych uchwytów                     | m    | 26,000 |            |         |
| 3          | KNR-W 4-01<br>0529-02<br>analogia       | Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych z blachy powlekanej o średnicy 15 cm   | m    | 26,800 |            |         |
| 4          | KNR-W 2-02<br>0529-<br>01+kalk.wł       | Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej z zamontowaniem lei spustowych - dodatkowe rury | m    | 7,000  |            |         |
| 5          | KNR-W 4-01<br>0545-08                   | Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-obróbki kominów                     | m2   | 19,000 |            |         |
| 6          | NNRNKB 202<br>0541-01                   | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm   | m2   | 19,000 |            |         |
| 7          | NNRNKB 202<br>0541-<br>02+kalk.wł       | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-czapki kominowe z blachy powlekanej na płycie OSB 22mm.Rx2   | m2   | 9,800  |            |         |
| 8          | NNRNKB 202<br>0541-02                   | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-obrobienie kominów [ścian]blachą                             | m2   | 49,200 |            |         |
| 9          | NNRNKB 202<br>0541-01                   | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm wymiana   | m2   | 10,000 |            |         |
| 10         | NNRNKB 202<br>0541-02                   | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-wymiana  | m2   | 5,000  |            |         |
| 11         | KNR 2-31 0407<br>-05+kalk.wł            | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową z wykonaniem wykopu.Rx1,5        | m    | 85,000 |            |         |
| 12         | KNR 2-31 0105<br>-01+kalk.wł<br>0105-02 | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu.Rx2.Ręczne wybranie gruntu.                               | m2   | 51,000 |            |         |
| 13         | KNR 2-31 0107<br>-03                    | Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką betonową z zagęszczeniem ręcznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 5 cm                | m3   | 2,550  |            |         |

## Kosztorys uproszczony

| Lp.              | Podstawa             | Opis  | j.m. | Ilość  | Cena jedn. | Wartość |
|------------------|----------------------|---|------|--------|------------|---------|
| 14               | KNR 2-31 0511<br>-02 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej-opaska | m2   | 51,000 |            |         |
| 15               | Kalkulacja własna    | Wykonanie drenażu opaskowego - [wykop, ułożenie rury, obsypanie                                 | m    | 81,000 |            |         |
| 16               | Kalkulacja własna    | Zabezpieczenie wlotu rury nawiewnej do kotłowni   | szt  | 1,000  |            |         |
| Kosztorys netto  |                      |   |      |        |            |         |
| VAT 23%          |                      |   |      |        |            |         |
| Kosztorys brutto |                      |   |      |        |            |         |